



DEPARTAMENTO TÉCNICO Revisión: 04 Fecha: 18/12/2024

## Parcela Nº 07 - Tipo Aa

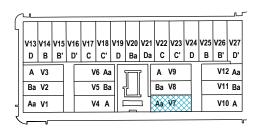
1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas o jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina y lavadero, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.



131,47 m<sup>2</sup>

195,18 m<sup>2</sup>



## **CUADRO DE SUPERFICIES**

Jardín principal

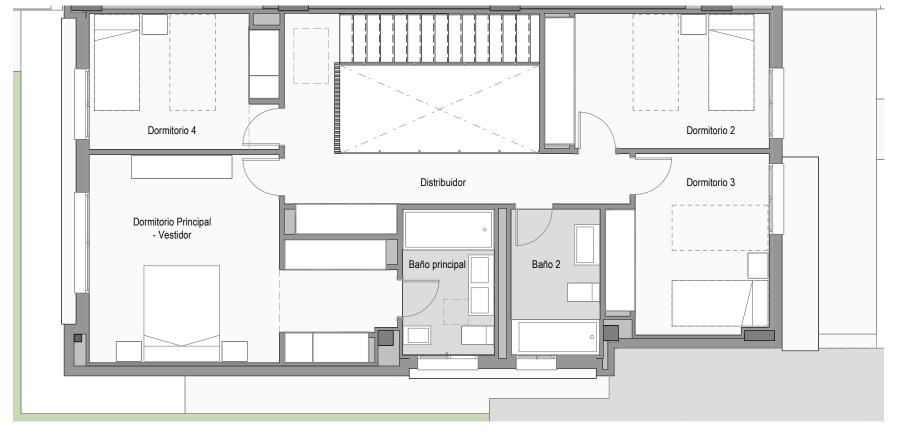
TOTAL JARDÍN

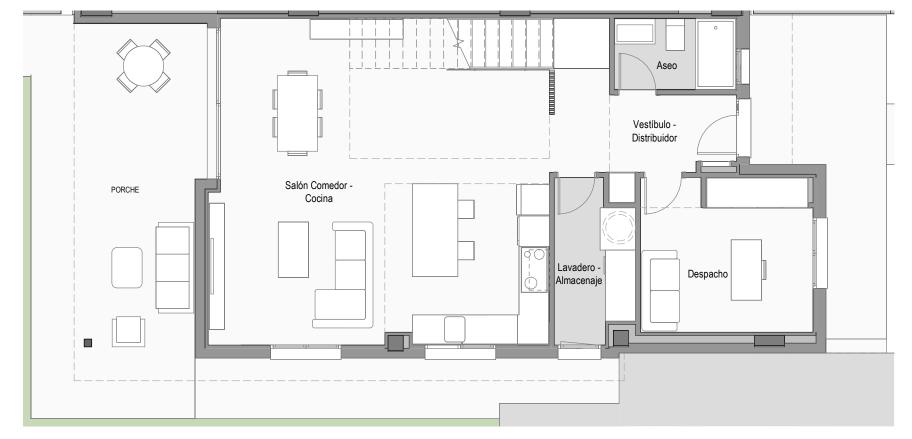
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA 160,69 m<sup>2</sup> TOTAL SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA INCL. ZZCC 194,54 m<sup>2</sup> Jardín delantero 63,71 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE DE PARCELA 295,59 m<sup>2</sup>









DEPARTAMENTO TÉCNICO Revisión: 04 Fecha: 18/12/2024

Vivienda Nº 07 - Tipo Aa

3 m

4 m

2 m

1 m

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas o jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina y lavadero, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

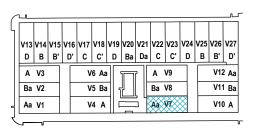




5,18 m<sup>2</sup>

5,04 m<sup>2</sup> 74,87 m<sup>2</sup>

144,02 m<sup>2</sup>



## **CUADRO DE SUPERFICIES**

Planta Baja

Vestibulo - Distribuidor	7,52 m <sup>2</sup>
Salón - Comedor - Cocina	43,14 m <sup>2</sup>
Despacho	10,44 m <sup>2</sup>
Aseo	3,36 m <sup>2</sup>
Lavadero - Almacenaje	4,69 m <sup>2</sup>
Total sup. útil Interior P. Baja	69,15 m <sup>2</sup>
Planta Primera	
Distribuidor	11,10 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal - Vestidor	20,90 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	11,97 m <sup>2</sup>
Dormitorio 3	10,75 m <sup>2</sup>
Dormitorio 4	9.93 m <sup>2</sup>

Planta Baja	
Entrada	-
Porche	16,67 m <sup>2</sup>
Total sup. útil Exterior P. Baja	16,67 m <sup>2</sup>

## Planta Primera

Baño Principal

Total sup. útil Interior P. Primera

TOTAL SUP. ÚTIL INTERIOR VIVIENDA

Baño 2

1 101110110110	
Terraza	-
Total sup. útil Exterior P. Primera	0,00 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTIL EXTERIOR VIVIENDA	16,67 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. ÚTIL VIVIENDA	160,69 m <sup>2</sup>
TOTAL SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA INCL. ZZCC	194,54 m <sup>2</sup>

Según Decreto BOJA 218/2005	
Total Sup. Útil	152,36 m <sup>2</sup>
Total Sup. Construida incl. ZZCC	184,90 m <sup>2</sup>

	,
TOTAL JARDÍN	195,18 m
Jardín principal	131,47 m
Jardín delantero	63,71 m



